

**FONDAZIONE ELVIO PESCARMONA**  
**Ente di solidarietà sociale**  
**(già Casa di Riposo di San Damiano d'Asti)**  
**P.zza IV Novembre, 10 - 14015 SAN DAMIANO D'ASTI**

**DELIBERAZIONE N° 9/2021**

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**OGGETTO** *Progetto di climatizzazione. Rinnovo incarico al Tecnico.*

L'anno duemilaventuno addì dieci del mese di maggio, alle ore quindici, nella sala delle adunanze dell'Ente, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalle vigenti disposizioni di legge, vennero convocati a seduta con procedura d'urgenza i Consiglieri:

<b>PRESIDENTE</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
<i>GAI Eliana</i>	X	

<b>CONSIGLIERI</b>	<b>PRESENTE</b>	<b>ASSENTE</b>
<i>BROSIO Loretta</i>	X	
<i>DON CHERIO Antonio</i>		X
<i>MIGLIASSO Teresa</i>	X	
<i>REMONDINO Giovanni</i>	X	

Partecipa all'adunanza il Segretario, Rag. Carlo Carena, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Dott.ssa Eliana Gai, Presidente Pro Tempore della Fondazione Elvio Pescarmona di San Damiano d'Asti, assume la presidenza della seduta e la dichiara aperta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

## ***IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE***

**Richiamata** la deliberazione n. 29 dell'11 Maggio 2020 con la quale si affidava allo Studio Tecnico Alberto Massano, con sede in San Damiano d'Asti, Via Cesare Pavese n. 9, l'incarico di redigere uno studio preliminare finalizzato alla progettazione impiantistica per il condizionamento degli edifici della struttura adibiti a R.S.A. per un compenso di € 550,00, oltre cassa previdenziale 5% e IVA ;

**Preso atto** che il dott. Massano ha predisposto lo studio di fattibilità circa la climatizzazione per tutte le zone residenziali della Casa di Riposo;

**Dato atto** che la consulenza ha riguardato le seguenti attività:

- Studio preliminare di fattibilità per un impianto di raffrescamento delle aree comuni e di degenza;
- Analisi dei fabbisogni energetici attualmente in esercizio;
- verifica e ricognizione delle aree interessate dall'attività;
- Ipotesi di posizionamento del gruppo frigorifero e delle macchine di trattamento aria;
- Ipotesi di passaggio dei canali di mandata/ritorno dell'aria trattata;
- Calcoli preliminari dei nuovi fabbisogni energetici con le diverse soluzioni proposte;

**Rilevato** che in data 12 Aprile 2021 presso la sede della Fondazione si sono riuniti i vertici della Fondazione Elvio Pescarmona e della Cooperativa ITACA al fine di definire alcuni interventi sulla struttura, tra i quali la possibilità di climatizzare l'intero presidio;

**Preso atto** che il giorno 26 Aprile u.s. si sono riuniti presso il salone polivalente della Struttura i seguenti soggetti:

- Il Presidente della Fondazione Eliana Gai
- Il Vice Presidente Migliasso Teresa
- Il Consigliere Giovanni Remondino
- Il Consigliere Loretta Brosio
- Il Segretario della Fondazione Carlo Carena
- Il Direttore Socialcoop e Vice Presidente della Cooperativa Itaca Claudio Damosso
- Il Tecnico incaricato Architetto Mazzetta
- Il Tecnico incaricato dalla Fondazione Ing. Felice Zappa
- Il Tecnico incaricato dalla Fondazione Dott. Massano Alberto

**Tenuto conto** che nel corso dell'incontro e' stato chiesto al tecnico incaricato dott. Massano Alberto la disponibilità alla redazione di un ulteriore progetto che tenga conto dei suggerimenti scaturiti dalla riunione e che il Dott. Massano si è dichiarato disponibile;

**Preso atto** del parere favorevole sotto il profilo tecnico, espresso al riguardo dal Segretario ai sensi dello Statuto dell'Ente;

Con votazione unanime espressa in forma palese;

## DELIBERA

1. di affidare allo Studio Tecnico Alberto Massano, con sede in San Damiano d'Asti, Via Cesare Pavese n. 9, l'incarico di redigere un progetto maggiormente dettagliato finalizzato all'impiantistica per il condizionamento degli edifici della struttura adibiti a R.S.A. per un ulteriore compenso di € 550,00, oltre cassa previdenziale 5% e IVA ;
2. di dare atto che la spesa annua complessiva di € 704,55 potrà trovare copertura con imputazione ai Costi della Produzione, Per Servizi 20 – Consulenze tecniche 190 – Piano dei conti per l'esercizio 2021.

### PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA E CONTABILE

Ai sensi dell'art. 19 dello Statuto della Fondazione si esprime parere favorevole relativamente alla presente proposta di deliberazione.

IL SEGRETARIO  
Rag. Carlo Carena

*Letto, confermato e sottoscritto.*

***I CONSIGLIERI***

*Loretta BROSIO*

*Teresa MIGLIASSO*

*Giovanni REMONDINO*

***IL PRESIDENTE***

*Eliana GAI*

***IL SEGRETARIO***

*Carlo Carena*

---

***REFERTO DI PUBBLICAZIONE***

---

*Io sottoscritto certifico che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'albo pretorio informatico dell'Ente il giorno \_\_\_\_\_ e vi rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.*

*Li, \_\_\_\_\_*

***IL SEGRETARIO***  
***Carlo CARENA***

---

***COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO***

---

***LI, \_\_\_\_\_***

***IL SEGRETARIO***  
***Carlo CARENA***